

Kanton Bern

Gemeinde Kallnach



Zonenplan Siedlung Kallnach

Genehmigung

Plan Nr. 304 / 1.1

Datum: 13.06.2022

Grösse: 89.1 x 105 cm

Auftraggeber:

Gemeinde Kallnach

Projektverfasser:

geo regio

Gezeichnet: hem

Kontrolliert: fuv

Planerstellung:

oslag

**Legende**

**Festlegungen**

Wohnzone (W2)

Wohnzone (W3)

Wohn- und Gewerbezone (WG2)

Wohn- und Gewerbezone (WG3)

Dorfzone (D2)

Dorfzone (D3)

Arbeitszone (A12)

Arbeitszone (A16)

Zonen für öffentliche Nutzungen (Zön)

1. Kirche

2. Schule

3. Dorfplatz

4. Gemeindehaus

5. Werkhof

6. Parkplatz Kallnach

7. Forsthof

8. Pumpenhaus

Überbauungsordnungen

a. Oberfeld

b. Moris Bord

c. Wolfberg

d. Gagler

e. Kiesgrube Kallnechwald

f. Verlegung Römerstrasse Parzelle Nr. 851

Zone mit Planungspflicht

1. Oberfeld

2. Moris Bord

3. Wolfbergweg

Spezialzone Kleinzoo

Bauernhofzone

Grünzone

Ortsbildschutzgebiet

Ortsbildschutzgebiet Kallnach Dorf

neue verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG

**Hinweise**

Schützenswerter Bau

Erhaltenswerter Bau

Baugruppe

Archäologisches Schutzgebiet

Bestehende verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG

bestehende Wald-Baulinie

überörtliche Siedlungsbegrenzungslinie gemäss RGSK

Offenes Fließgewässer

Eingedoltes Fließgewässer

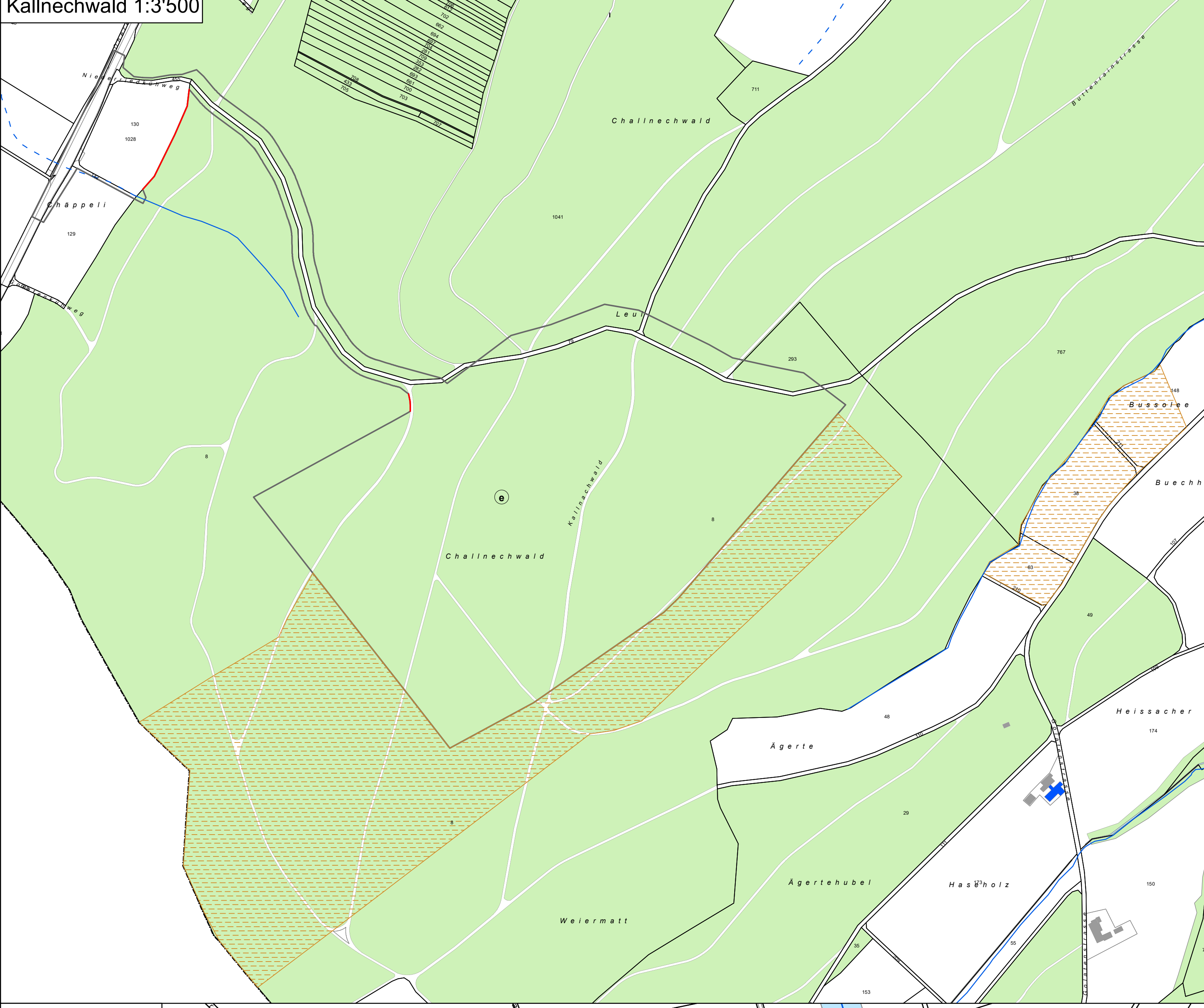
unterirdische Druckleitung

Strasse, Weg, befestigte Flächen

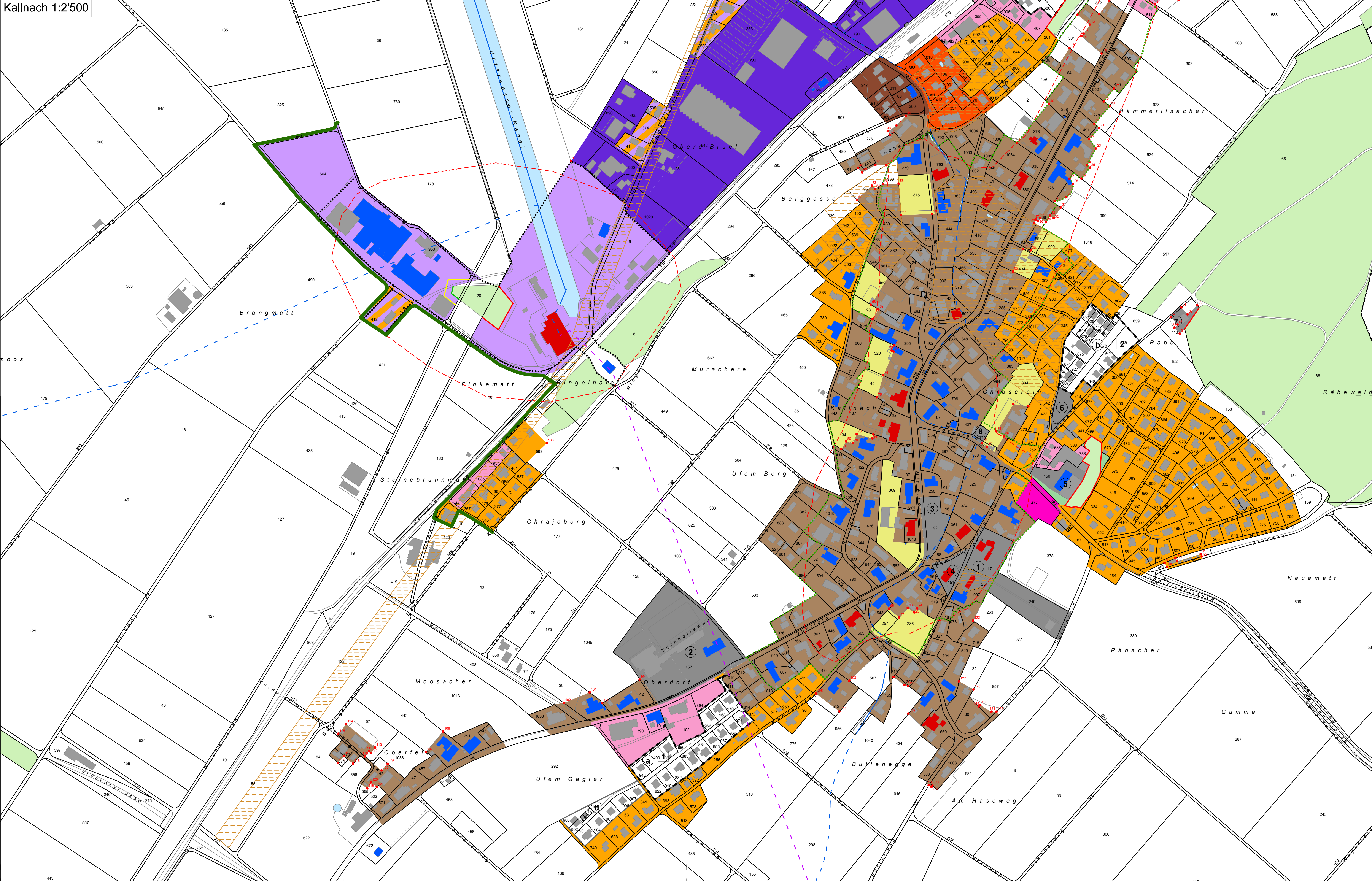
Gebäude

Wald

Gemeindegrenze



Kallnach 1:2'500



**Genehmigungsvermerke**

Öffentliche Mitwirkung

Kantonale Vorprüfung

Publikation im Amtsblatt

Publikation im amtlichen Anzeiger

Öffentliche Auflage

Abschliessende öffentliche Auflage nach Art. 60 Abs. 3 BauG

Einspracheverhandlungen

Erfledigte Einsprachen

Unerledigte Einsprachen

Rechtsverwarungen

Beschlossen durch den Gemeinderat

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung

Namens der Einwohnergemeinde

Der Präsident:

Der Gemeindeverwalter:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Der Gemeindeverwalter:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das Amt für Wald und Naturgefahren

vom 21.10.2019 bis 22.11.2019

vom 23.06.2020

vom 11.08.2021 und 23.03.2022

vom 13.08.2021, 20.08.2021 und 25.03.2022

vom 16.08.2021 bis 15.09.2021

vom 25.03.2022 bis 25.04.2022

am 03.12.21, 14.01, 21.01, und 04.02.22

9

6

-

am 26.04.2022

am 13.06.2022

Urs Köhli

Beat Läderach

Kallnach, den.....

Beat Läderach

am .....

am .....

Parz.Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate	Parz.Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate
258415.889	120110.800	66	258446.681	120780.132	70
258469.917	120054.875	71	258477.373	120785.101	71
258491.187	120042.251	72	258451.703	120782.384	72
258493.909	120047.038	73	258450.682	120781.126	73
258472.508	120034.800	74	258450.682	120781.400	74
258484.245	120035.883	75	258449.981	120779.048	75
258454.342	120038.800	76	258449.981	120779.368	76
258491.277	120047.364	77	258447.392	120782.899	77
258439.367	120035.987	78	258449.981	120786.148	78
258424.987	120033.813	79	258444.562	120785.115	79
258471.236	120033.370	80	258447.096	120787.805	80
258493.909	120038.188	81	258449.981	120786.223	81
258479.090	120026.910	82	258447.096	120773.409	82
258447.318	120018.250	83	258493.179	120773.009	83
258491.862	120018.724	84	258467.701	120789.195	84
258492.389	120019.374	85	258478.981	120786.374	85
258481.437	120018.989	86	258465.991	120787.606	86
258492.459	120019.816	87	258465.972	120786.179	87
258413.518	120012.441	88	258492.710	120782.038	88
258495.951	120010.084	89	258492.307	120785.320	89
258412.718	120007.251	90	258491.716	120781.863	90
258479.310	120008.325	91	258491.716	120785.863	91
258479.310	120008.325	92	258491.716	120785.863	92
258479.310	120008.325	93	258494.181	120784.870	93
258479.310	120008.325	94	258494.181	120785.471	94
258479.310	120008.325	95	258494.181	120785.471	95
258479.310	120008.325	96	258494.181	120785.471	96
258479.310	120008.325	97	258494.181	120785.471	97
258479.310	120008.325	98	258494.181	120785.471	98
258479.310	120008.325	99	258494.181	120785.471	99
258479.310	120008.325	100	258494.181	120785.471	100
258479.310	120008.325	101	258494.181	120785.471	101
258479.310	120008.325	102	258494.181	120785.471	102
258479.310	120008.325	103	258494.181	120785.471	103
258479.310	120008.325	104	258494.181	120785.471	104
258479.310	120008.325	105	258494.181	120785.471	105
258479.310	120008.325	106	258494.181	120785.471	106
258479.310	120008.325	107	258494.181	120785.471	107
258479.310	120008.325	108	258494.181	120785.471	108
258479.310	120008.325	109	258494.181	120785.471	109
258479.310	120008.325	110	258494.181	120785.471	110
258479.310	120008.325	111	258494.181	120785.471	111
258479.310	120008.325	112	258494.181	120785.471	112
258479.310	120008.325	113	258494.181	120785.471	113
258479.310	120008.325	114	258494.181	120785.471	114
258479.310	120008.325	115	258494.181	120785.471	115
258479.310	120008.325	116	258494.181	120785.471	116
258479.310	120008.325	117	258494.181	120785.471	117
258479.310	120008.325	118	258494.181	120785.471	118
258479.310	120008.325	119	258494.181	120785.471	119
258479.310	120008.325	120	258494.181	120785.471	120
258479.310	120008.325	121	258494.181	120785.471	121
258479.310	120008.325	122	258494.181	120785.471	122
258479.310	120008.325	123	258494.181	120785.471	123
258479.310	120008.325	124	258494.181	120785.471	124
258479.310	120008.325	125	258494.181	120785.471	125
258479.310	120008.325	126	258494.181	120785.471	126
258479.310	120008.325	127	258494.181	120785.471	127
258479.310	120008.325	128	258494.181	120785.471	128
258479.310	120008.325	129	258494.181	120785.471	129
258479.310	120008.325	130	258494.181	120785.471	130
258479.310	120008.325	131	258494.181	120785.471	131
258479.310	120008.325	132	258494.181	120785.471	132
258479.310	120008.325	133	258494.181	120785.471	133
258479.310	120008.325	134	258494.181	120785.471	134
258479.310	120008.325	135	258494.181	120785.471	135
258479.310	120008.325	136	258494.181	120785.471	136
258479.310	120008.325	137	258494.181	120785.471	137
258479.310	120008.325	138	258494.181	120785.471	138
258479.310	120008.325	139	258494.181	120785.471	139
258479.310	120008.325	140	258494.181	120785.471	140
258479.310	120008.325	141	258494.181	120785.471	141
258479.310	120008.325	142	258494.181	120785.471	142
258479.310	120008.325	143	258494.181	120785.471	143
258479.310	120008.325	144	258494.181	120785.471	144
258479.310	120008.325	145	258494.181	120785.471	145
258479.310	120008.325	146	258494.181	120785.471	146
258479.310	120008.325	147	258494.181	120785.471	147
258479.310	120008.325	148	258494.181	120785.471	148
258479.310	120008.325	149	258494.181	120785.471	149
258479.310	120008.325	150	258494.181	120785.471	150
258479.310	120008.325	151	258494.181	120785.471	151
258479.310	120008.325	152	258494.181	120785.471	152
258479.310	120008.325	153	258494.181	120785.471	153
258479.310	120008.325	154	258494.181	120785.471	154
258479.310	120008.325	155	258494.181	120785.471	155
258479.310	120008.325	156	258494.181	120785.471	156
258479.310	120008.325	157	258494.181	120785.471	157
258479.310	120008.325	158	258494.181	120785.471	158
258479.310	120008.325	159	258494.181	120785.471	159
258479.310	120008.325	160	258494.181	120785.471	160
258479.310	120008.325	161	258494.181	120785.471	161
258479.310	120008.325	162	258494.181	120785.471	162
258479.310	120008.325	163	258494.181	120785.471	163
258479.310	120008.325	164	258494.181	120785.471	164
258479.310	120008.325	165	258494.181	120785.471	165
258479.310	120008.325	166	258494.181	120785.471	166
258479.310	120008.325	167	258494.181	120785.471	167
258479.310	120008.325	168	258494.181	120785.471	168
258479.310	120008.325	169	258494.181	120785.471	169
258479.310	120008.325	170	258494.181	120785.471	170
258479.310	120008.325	171	258494.181	120785.471	171
258479.310	120008.325	172	258494.181	120785.471	172
258479.310	120008.325	173	258494.181	120785.471	173
258479.310	120008.325	174	258494.181	120785.471	174
258479.310	120008.325	175	258494.181	120785.471	175
258479.310	120008.325	176	258494.181	120785.471	176
258479.310	120008.325	177	258494.181	120785.471	177
258479.310	120008.325	178	258494.181	120785.471	178
258479.310	120008.325	179	258494.181	120785.471	179
258479.310	120008.325	180	258494.181	120785.471	180
258479.310	120008.325	181	258494.181	120785.471	181
258479.310	120008.325	182	258494.181	120785.471	182
258479.310	120008.325	183	258494.181	120785.471	183
258479.310	120008.325	184	258494.181	120785.471	184
258479.310	120008.325	185	258494.181	120785.471	185
258479.310	120008.325	186	258494.181	120785.471	186
258479.310	120008.325	187	258494.181	120785.471	187
258479.310	120008.325	188	258494.181	120785.471	188
258479.310	120008.325	189	258494.181	120785.471	189
258479.310	120008.325	190	258494.181	120785.471	190
258479.310	120008.325	191	258494.181	120785.471	191
258479.310	120008.325	192	258494.181	120785.471	192
258479.310	120008.325	193	258494.181	120785.471	193
258479.310	120008.325	194	258494.181	120785.471	194
258479.310	120008.325	195	258494.181	120785.471	195
258479.310	120008.325	196	258494.181	120785.471	196
258479.310	120008.325	197	258494.181	120785.471	197
258479.310	120008.325	198	258494.181	120785.471	198
258479.310	120008.325	199	258494.181	120785.471	199
258479.310	120008.325	200	258494.181	120785.471	200